

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 14 ΙΟΥΝΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 409

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 8,677 στρεμ., στη θέση «Κουτρουμπέϊκα» Περιφέρειας Κοινότητας Τολού Ν. Αργολίδας 1

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,850 στρεμ., στη θέση Κατσώνη Κοιν. Ηλιοκάστρου Ν. Αργολίδας 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της πολεοδομικής ενότητας «Πρόνοια» του δήμου Ναυπλιέων (ν. Αργολίδας) 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου του Παλαιού Δημοτικού Σχολείου της Κοινότητας Βεύης του Ν. Φλώρινας, ιδιοκτησίας Δημοσίου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1487 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 8,677 στρεμ., στη θέση «Κουτρουμπέϊκα» Περιφέρειας Κοινότητας Τολού, Ν. Αργολίδας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 β) 182447/3049/24.9.80.

5. ΔΥ 12.5.88 αναφορά του Τεχν. Δασοπονίας της Υπηρεσίας μας Αλεξάνδρου Παπαζαφειρόπουλου με την οποία προτείνει την κήρυξη της έκτασης των 8,677 στρ. ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση από Ιανουάριο 1986 - Απρίλιο 1988 την ιδιωτική δασική έκταση εμβαδού 8,677, οκτώ στρεμ. και εξακόσια εβδομήντα επτά μέτρα που βρίσκονται στη θέση «Κουτρουμπέϊκα» Κοινότητας.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με επαρχιακό δρόμο Κάντιας.

Δυτικά: Με ιδιωτική δασική έκταση.

Βόρεια: Με εθνικό δρόμο Ναυπλίου - Λυγουριού.

Νότια: Με ιδιωτική δασική έκταση.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η αναδάσωση της έκτασης θα γίνει με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

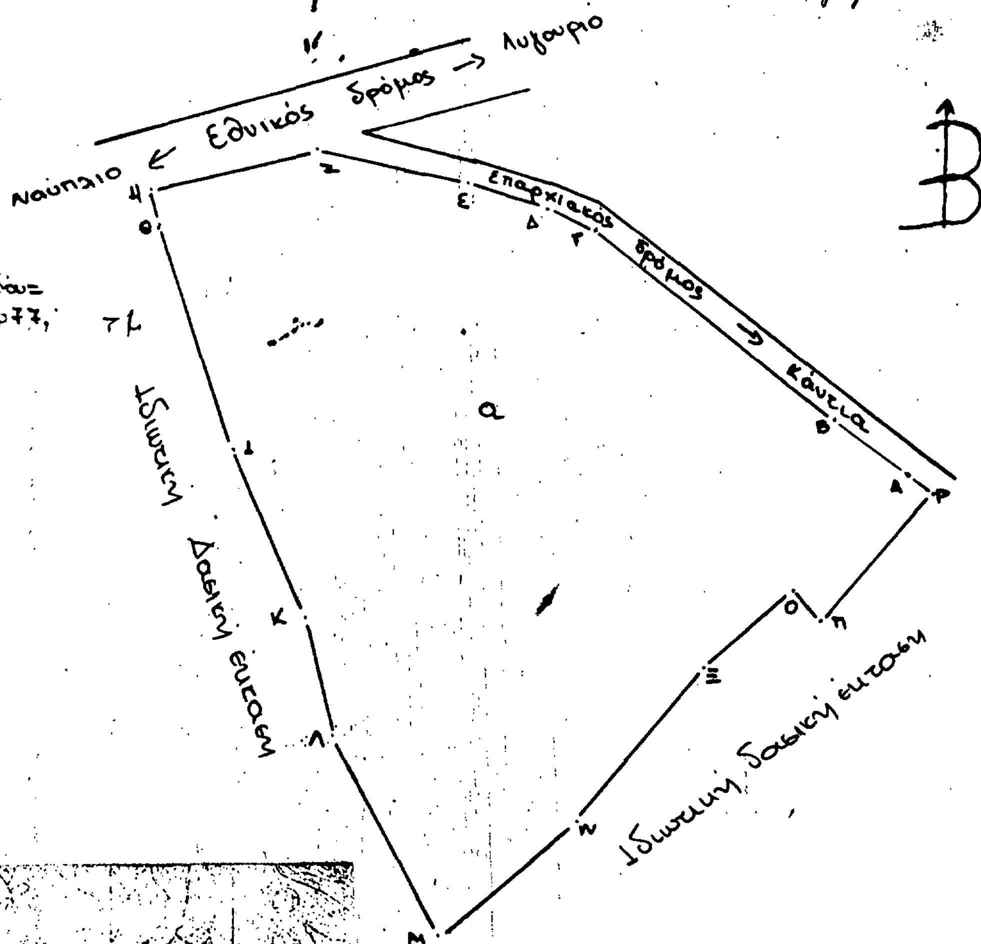
Ναύπλιο, 23 Μαΐου 1988

Η Νομάρχης
Μ. ΣΗΜΑΝΤΩΝΗ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

που δείχνει την ιδιωτική δασική έκταση που εκχερσώθηκε παράνομα από τον Ιανουάριο 1986 μέχρι τον Απρίλιο 1988 στη θέση "Κουρουμπή" και Τόλου. Από τον Αντώνιο Αγ. Κουρουμπή

Ανήκει στην ΑΞ 1487/ Απόφαση Του Νομάρχη Αργολίδας



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



← ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1:50.000

εκχερσωθείσα έκταση

Ναύπλιο 10-5-88

Ο Συντάξας

ΕΘ-ΘΗ

Ναύπλιο 23-5- [redacted]

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

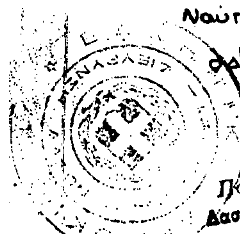
ΣΗΜΑΝΤΩΝΗ



ΕΘ-ΘΗ

Ναύπλιο 17-5-88

Ο Δ/ντής Δασών



Παναγ. Ιακώβου

Δασολόγος με Α' βαθμό

Αριθ. 1537 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,850 στρεμ., στη θέση Κατσώνη Κοιν. Ηλιοκάστρου, Ν. Αργολίδας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ. και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 β) 182447/3049/24.9.80.

5. ΔΥ18.5.88 αναφορά του Δασολόγου της Υπηρεσίας μας Ευστρατίου Ζωντού με την οποία προτείνει την κήρυξη της έκτασης των 1,850 στρεμ. αναδασωτέα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε, από παράνομη εκχέρσωση στις 23.2.1988 τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού 1,850 ένα και οχτακόσια πενήντα στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Κατσώνη κοινότ. Ηλιοκάστρου.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Αγροτοελαιώνας ιδίου Ευθ. Π. Σαράντου.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση και αγροτοελαιώνας ιδίου.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η αναδάσωση της έκτασης θα γίνει με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

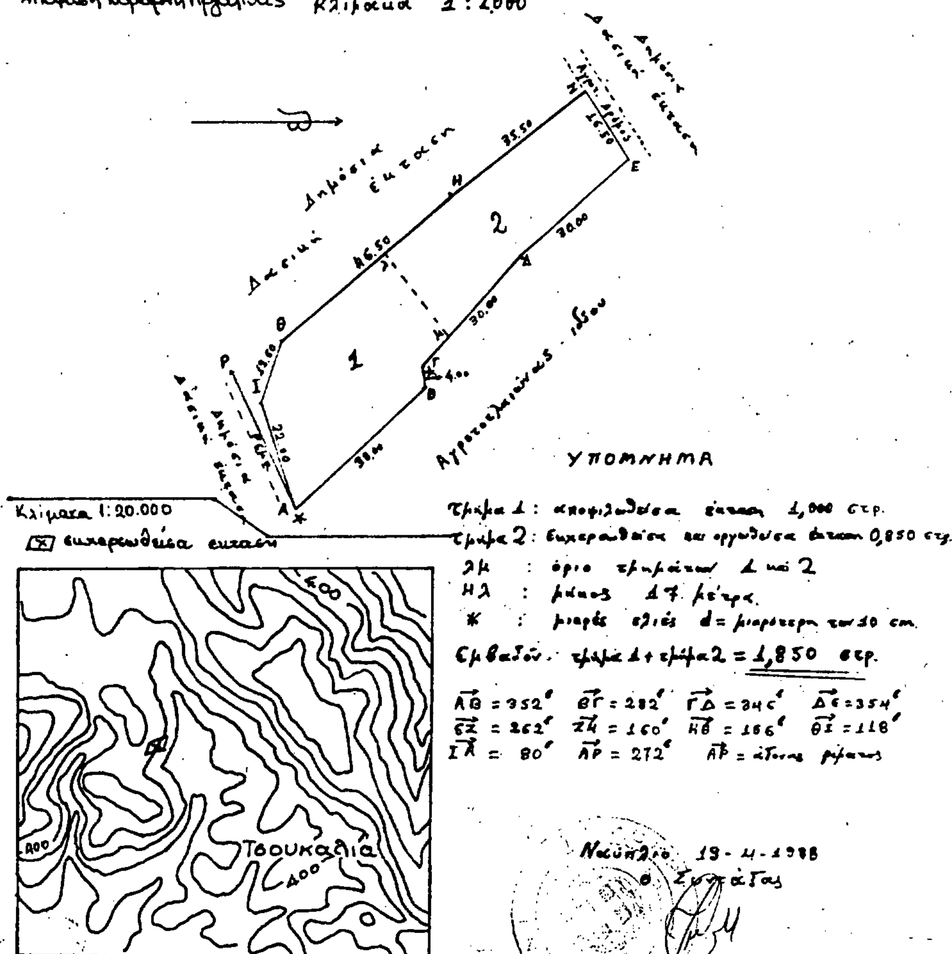
Ναύπλιο, 23 Μαΐου 1988
Η Νομάρχης
Μ. ΣΗΜΑΝΤΩΝΗ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας δασικής έκτασης που κατέλαβε και εκχέρσωσε παράνομα ο Ευθύμιος Π. Σαράντος κάτοικος Ηλιοκάστρου στη θέση Κατσώνη περιοχής Τσουκαλιάς Κοινότητας Ηλιοκάστρου Εμβαδού 1,850 στρ.

Αντιστ. ΑΞ 1537
Απόφαση Νομάρχη Αργολίδας

Κλίμακα 1:1.000



Ευστ. Ζωντός
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗ
Ναύπλιο 23-5-88
Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Μ. ΣΗΜΑΝΤΩΝΗ

ΘΕΩΡΗΘΗ
Ναύπλιο 17-5-88
Ο Δ/ντής Δασών

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(3)

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της πολεοδομικής ενότητας «Πρόνοια» του δήμου Ναυπλιέων (ν. Αργολίδας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) όπως τροποποιήθηκε με το ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6) και 7 (παρ. 1,2 και 4).

2. Τις διατάξεις του ν. δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9, 11 και 29.

3. Τις διατάξεις του ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1), 7, 8, και 9 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 13 του ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ)» (ΦΕΚ 141/Α).

4. Τις διατάξεις του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 (παρ. 1).

5. Την αριθ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

6. Την αριθ. Υ.1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β).

7. Την αριθ. 64975/2859/7.10.85 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του οικισμού Ναυπλίου του δήμου Ναυπλίου (ν. Αργολίδας)» (ΦΕΚ 569/Δ).

8. Την αριθ. 73873/3686/1987 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένου τμήματος της πολεοδομικής ενότητας «Πρόνοια» του δήμου Ναυπλιέων (ν. Αργολίδας)».

9. Την αριθ. 144/86 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Ναυπλιέων.

10. Την αριθ. 1/συν.6/13.4.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος ν. Αργολίδας.

11. Τις αριθ. 702/87 και 62/88 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο του συνόλου του εκτός σχεδίου τμήματος της πολεοδομικής ενότητας «Πρόνοια» του δήμου Ναυπλιέων (ν. Αργολίδας) που είναι οικισμός προϋφιστάμενος του έτους 1923 ως εξής:

I. Του τμήματός της που έχει χαρακτηρισθεί ως πυκνοδομημένο με την αριθ. 73873/3686/1987 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων εγκρίνεται με τις διατάξεις των άρθρων 1 και 2 του ν. δ/τος της 17.7.1923.

II. Του τμήματός της που είναι αραιοδομημένο και αδόμητο εγκρίνεται με τις διατάξεις του ν. 1337/1983 και

III. Καθορίζονται οικοδομήσιμοι χώροι, οδοί, πεζόδρομοι, κοινόχρηστοι χώροι, χώροι νηπιαγωγείου, πάρκου, χώρος οικοτροφείου, παιδικού σταθμού, εκκλησίας - ορφανοτροφείου, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. 17201/1988 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός τμήματος της πολεοδομικής ενότητας «Πρόνοια», της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με την παράγραφο II του άρθρου 1 του παρόντος και καθορίζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης του πυκνοδομημένου τμήματος του οικισμού που επίσης το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με την παράγραφο I του ίδιου άρθρου.

Άρθρο 3.

Στους οικοδομήσιμους χώρους της παραπάνω περιοχής καθορίζεται η χρήση γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 5 του π.δ/τος 81/1980 (ΦΕΚ 27/Α).

Άρθρο 4.

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας εγκρίνεται το σχέδιο επιβάλλεται προκήπιο πλάτους 4 μέτρων.

Άρθρο 5.

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται ως εξής:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δεκαπέντε (15) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν: τετρακόσια (400) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση των διαστάσεων της προηγουμένης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα:

α) τα οποία κατά τη δημοσίευση του παρόντος διατάγματος έχουν:
- Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μ.
- Ελάχιστο εμβαδό: διακόσια πενήντα (250) $μ^2$.

β) που προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 1337/1983 εφόσον έχουν,
- Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μέτρα
- Ελάχιστο εμβαδό: εκατόν πενήντα (150) $μ^2$

γ) που βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού που προϋφίσταται του έτους 1923 και έχει χαρακτηρισθεί ως πυκνοδομημένος με την αριθ. 73873/3686/87 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, εφόσον είχαν:

I. Κατά την 25.7.79, ημέρα δημοσίευσης του από 19.7.79 π.δ/τος (ΦΕΚ 401/Δ) ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μέτρα, ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν πενήντα (150) τ.μ.

II. Με όποιες διαστάσεις και εμβαδόν είχαν κατά την 2.7.68 ημέρα δημοσίευσης του από 15.6.68 π.δ/τος (ΦΕΚ 111/Δ').

3. Επιπλέον των προϋποθέσεων των προηγουμένων παραγράφων του παρόντος θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα εφόσον στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) $μ^2$ και ελάχιστη διάσταση πέντε (5) μέτρων.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας τους.

5. Ο συντελεστής δόμησης ορίζεται ως εξής:
- για το τμήμα του οικοπέδου μέχρι και 400 $μ^2$ έξι δέκατα (0,6)
- για το τμήμα του οικοπέδου άνω των 400 $μ^2$ τέσσερα δέκατα (0,4)

6. Κατ' εξαίρεση της προηγουμένης παραγράφου 5 ορίζεται:

α) Συντελεστής δόμησης 1,20 για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 150 τ.μ. εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 $μ^2$. Η εξαίρεση αυτή έχει εφαρμογή μόνο σε οικόπεδα που έχουν προκύψει από κατάτμηση μέχρι της 10.3.1982 αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη σύμφωνα με το ν. 1337/1983 και

β) Συντελεστής δόμησης 0,8 για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 250 $μ^2$ εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 150 $μ^2$.

7. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: οκτώ και μισό (8,5) μ.

8α. Για τους χώρους των νηπιαγωγείων και του παιδικού σταθμού ορίζονται:
- συντελεστής δόμησης: έξι δέκατα (0,6)
- μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: τέσσερα και μισό (4,5) μέτρα.

β. Για το χώρο της εκκλησίας και του ορφανοτροφείου ορίζεται συντελεστής δόμησης δύο δέκατα (0,2).

Ελάχιστη απόσταση κτιρίων από ρυμοτομική γραμμή 6 μέτρα.

9. Επιτρέπεται η κατασκευή στέγης με μέγιστο ύψος: ένα και μισό (1,5) μέτρο.

Άρθρο 6.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 15 Απριλίου 1988

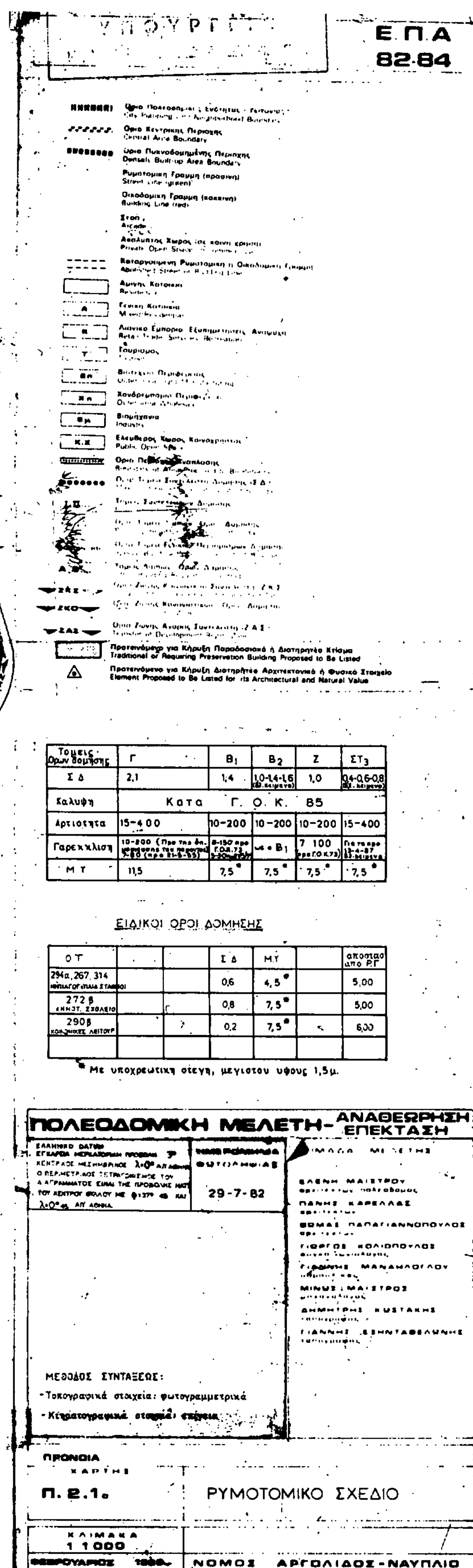
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ


ΟΤ 323
ΟΤ 322
ΟΤ 222
ΟΤ 223
ΟΤ 229
ΟΤ 221
ΟΤ 228
ΟΤ 227
ΟΤ 230
ΟΤ 219
ΟΤ 231
ΟΤ 234
ΟΤ 217
ΟΤ 233
ΟΤ 235
ΟΤ 232
ΟΤ 251
ΟΤ 252
ΟΤ 253
ΟΤ 254
ΟΤ 281
ΟΤ 282
ΟΤ 258
ΟΤ 257
ΟΤ 256
ΟΤ 255
ΟΤ 272α
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΟΤ 272β
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ
ΟΤ 274
ΟΤ 275
ΟΤ 277
ΟΤ 278
ΟΤ 273
ΟΤ 271
ΟΤ 269
ΟΤ 291
ΟΤ 293
ΟΤ 267
ΟΤ 268
ΟΤ 300
ΟΤ 301
ΟΤ 302
ΟΤ 298
ΟΤ 299
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΚΧ
Α
Γ
Β
Δ
Ε
Το τμήμα ΑΒΓΔΕΖΑ
είναι εξ ολοκλήρου
πεζοδρομημένο.



Τομείς Όρων δόμησης	Γ	$Β_1$	$Β_2$	Ζ	$ΣΤ_3$
Σ Δ	2,1	1,4	1,0-1,4-1,6	1,0	0,4-0,6-0,8
Κάλυψη	Κατά Γ.Ο.Κ. 85				
Αρτιότητα	15-400	10-200	10-200	10-200	15-400
Παρέκκλιση	10-200	8-150	ως ο $Β_1$	7 100	
Μ Υ	11,5	7,5*	7,5*	7,5*	7,5*

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΟΤ			Σ Δ	Μ.Υ		απόσταση από Ρ.Γ
294α, 267, 314 ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΑ ΠΑΙΔ. ΣΤΑΘΜΟΙ			0,6	4,5*		5,00
272β ΔΗΜΟΤ. ΣΧΟΛΕΙΟ			0,8	7,5*		5,00
290β ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ			0,2	7,5*		6,00

* Με υποχρεωτική στέγη, μεγίστου ύψους 1,5μ.

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της πολεοδομικής ενότητας "Πρόνοια" του δήμου Ναυπλιέων (ν. Αργολίδας)

15 Μαρτίου 1988

Δ/ντης Γ4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΟΙΚ. 22904/1904 (4)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου του Παλαιού Δημοτικού Σχολείου της Κοινότητας Βεύης του Ν. Φλώρινας, ιδιοκτησίας Δημοσίου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).
2. Την αρ. ΟΙΚ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β/83) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την αρ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).
3. Την αρ. 31252/1530/20.5.87 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως, Εσωτερικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 482/Δ/87).
4. Την αρ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, κ.λπ.» (ΦΕΚ 526/Β).
5. Την αρ. Υ. 1436/15.10.87 απόφαση του Πρωθυπουργού «καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β).
6. Τις διατάξεις του άρθρου 22 παρ. 7 του Ν. 1735/1987 (ΦΕΚ 195/Α).
7. Τις διατάξεις της αρ. 15883/1903/8.2.88 κοινής απόφασης του Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.
8. Την από 20.8.87 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).
9. Την παρέλευση της προθεσμίας που ορίζεται από το άρθρο 4 παρ. 2 του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) χωρίς να περιέλθουν στη Δ/νση Παραδοσιακών Οικισμών (Γ7) τυχόν αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο του Παλαιού Σχολείου που βρίσκεται στην Κοινότητα Βεύης του Νομού Φλώρινας φερόμενο ως ιδιοκτησία του Δημοσίου όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό σκαρίφημα που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης τοπογραφικών Εφαρμογών με την αρ. 22904/1988 πράξη του, ακριβές αντίγραφο του οποίου αναρτάται στη Δ/νση Τοπογραφικών Εφαρμογών επί δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της δημοσίευσης της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επιμέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του διατηρητέου κτιρίου.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσως.

Αθήνα, 27 Απριλίου 1988

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ